



PREFEITURA MUNICIPAL DE GURINHATÃ

DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

Av. Jonas Vilela Franco, 490 - Centro - Tel: (34) 3264-1010

CEP 38310-000 – GURINHATÃ - MINAS GERAIS

E-mail: planejamento@gurinhata.mg.gov.br

COMPOSIÇÃO DE BDI						
PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE GURINHATÃ-MG						
OBRA: CONSTRUÇÃO DO VELÓRIO MUNICIPAL						
END.OBRA: DISTRITO FLOR DE MINAS S/Nº, MUNICÍPIO DE GURINHATÃ						
DATA: SETEMBRO 2025						
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO					DESONERAÇÃO	
Construção e Reforma de Edifícios					sim	
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da					100,00%	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do					3,00%	
Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,20%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,70%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,24%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,34%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	26,43%	OK			
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:						
$BDI.D \quad (1+AC + S + R + G)*(1 - 1$						
$ES = \quad + DF)*(1+L)$						
$(1-CP-ISS-CRPB)$						
Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para						
Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta						
Observações:						

GURINHATÃ-M, 05 DE SETEMBRO DE 2025

NATHALIA NUNES G. MATEUS

Engenheira Civil

CREA- 251961MG